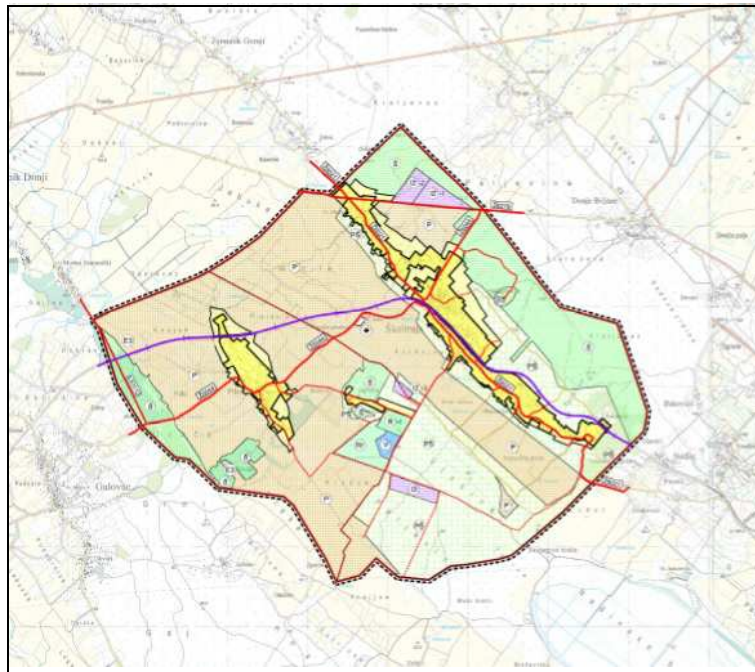


**ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA**



Naziv plana:

**DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**



Naručitelj:
Izrađivač:
Direktor:

**OPĆINA ŠKABRNJA
ARCHING STUDIO d.o.o. Split
Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.**

Split, travanj 2018. god.

NAZIV PLANA: **DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**

NARUČITELJ: **OPĆINA ŠKABRNJA**
Trg dr. Franje Tuđmana 6
23223 Škabrnja

IZRAĐIVAČ: **ARCHING STUDIO d.o.o. – SPLIT**
Šimićevo 56
21000 Split

DIREKTOR: Srđan Šegvić, dia

RADNI TIM:

ODGOVORNI VODITELJ: SRĐAN ŠEGVIĆ dipl.ing.arh.

SURADNICI: SARA JOVANOVIĆ-MARUŠIĆ, mag.ing.arh.

MIRELA BUBLE, dipl.oec.

JOSIP GILJANOVIĆ, dipl.ing.elek.

IVAN MAKJANIĆ, dipl.ing.građ.

DRAGO DAMJANIĆ, dipl.ing.građ.

ANA CRLJENICA, mag.ing.prosp.arh.

SPLIT, travanj 2018.

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

M 1:25000

M 1:5000

C. OBVEZNI PRILOZI

- OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- SAŽETAK ZA JAVNOST
- DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA:
 - Izvod iz sudskog registra stručnog izrađivača
 - Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
 - Imenovanje glavnog voditelja izrade konačnog prijedloga dopuna PPUO Škabrnja
 - Rješenje za upis u imenik ovlaštenih arhitekata odgovornog voditelja

D. PRILOZI

- ODLUKA O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
- MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE
- ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

A. TEKSTUALNI DIO

Napomena:

Ove odredbe za provođenje započinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju Dopuna Prostornog plana uređenja „Općine Škabrnja“ (u nastavku teksta: Plan).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – **UPU-5**
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – **UPU-6**
- UPU – stambene zone – Ambar – **UPU-7**
- UPU – stambene zone – Brišine – **UPU-8**“

B. GRAFIČKI DIO

C. OBVEZNI PRILOZI

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Članci su dopunjeni na sljedeći način:

- U članku 5. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi „Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.
- U članku 8. iza riječi „GP naselja se sastoji od“ dodaje se
 - „Gp-a naselja Škabrnja
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a
 - Gp-a naselja Prkos i izdvojenog dijela GP-a naselja Prkos
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a“
- U članku 38. iza riječi „u mjerilu 1:5000.“ dodaje se „Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Dopunjeni su članak 5., članak 8. i članak 38 PPUOŠ.

DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA
ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060246309

OIB:

63051518045

TVRTKA:

3 ARCHING-STUDIO d.o.o. za projektiranje i građenje

3 ARCHING-STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Šimićeveva 56

PRAVNI OBLIK:

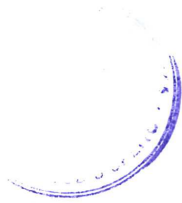
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Građenje
- 1 * - Poslovi projektiranja
- 1 * - Stručni nadzor gradnje
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz putnika i tereta brodom/brodicom
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građenje visokogradnje
- 2 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 2 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- 2 * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- 2 * - turističke usluge koje uključuju športsko-

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 2 * rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 2 * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- 2 * - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- 2 * - međunarodni linijski pomorski promet
- 2 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član uprave
- 5 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 18.prosinca 2015.godine

- 5 Ondina Šegvić, OIB: 42203299568
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - prokurist
- 5 - od 18.prosinca 2015.godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju Društva od 10. srpnja 2008. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10. ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 10. srpnja 2008. godine, u zaglavlju, u članku 5. odredbe o predmetu poslovanja društva, koje su nadopunjene i u članku 7., odredbe o ulozima.
Priložen je potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, s potvrdom javnog bilježnika od 10. ožujka 2011. godine.
- 3 Odlukom članova društva od 29. travnja 2014. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10. ožujka 2011. godine, poglavito u odredbama koje se odnose na naziv, članove društva, tvrtku, sjedište društva, poslovne udjele i upravu.
- 5 Odlukom člana Društva od 18.prosinca 2015.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.travnja 2014.godine, u odredbama o

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

članu društva i poslovnim udjelima.
Društveni ugovor od 18.prosinca 2015.godine, dostavljen je u
Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 29.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/1843-2	28.07.2008	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-11/956-4	13.04.2011	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-14/3071-2	04.07.2014	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-15/7654-1	22.10.2015	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-15/9746-4	05.02.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	18.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis

U Splitu, 18. prosinca 2017.



Ovlaštena osoba

[Handwritten signature]

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

9345 / 17

Ovaj izvadak istovjetan je podacima u glavnoj knjizi
sudskog registra.
Sudska pristojba plaćana u iznosu *500,00* kn po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN, br. 89, 52/09 i 137/09).
U Splitu, *18. prosinca 2017.*

[Handwritten signature]

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 3 od 3

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/64
Urbroj: 531-05-17-5
Zagreb, 07. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, zastupane po direktoru Srđanu Šegviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/64

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista :
- Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 417
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
- Ivan Makjanić, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. 977,
 - Ana Crljenica, mag.ing.prosp.arch., ovl. krajobrazna arhitektica, br.ovl. A-U 3973 i
 - Mirela Buble, dipl.oec.,
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
- b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji, odnosno izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana za stručnjaka zaposlenog u pravnoj osobi i
- c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARCHING STUDIO d.o.o., 21 000 Split, Šimićeva 56
n/p Srđan Šegvić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) donosi se

RJEŠENJE
o imenovanju odgovornog voditelja

Za odgovornog voditelja izrade DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

imenuje se:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Imenovani je ovlašten arhitekt urbanist upisan u Hrvatsku komoru arhitekata

- redni broj 417
- rješenje: Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbrroj: 505-04-16-2
datum: Zagreb, 25. travnja 2016.

Direktor ARCHING STUDIO d.o.o.:

Srđan Šegvić, d.i.a.

SPLIT, travanj 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SRĐANA ŠEGVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 60013678651, iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12, pod rednim brojem **417**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SRĐANU ŠEGVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SRĐAN ŠEGVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/1387, od 16.11.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 16.10.1978. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. SRĐAN ŠEGVIĆ, SPLIT, BANA BERISLAVIĆA 12
2. U Zbirku isprava Komore

D. PRILOZI

ODLUKA O IZRADI DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

Na temelju članka 201. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja («Službeni glasnik Općine Škabrnja», broj 02/13), Općinsko vijeće Općine Škabrnja na svojoj 28. sjednici održanoj 17.03.2017. godine, donosi

**ODLUKU
o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopune prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u nastavku: Dopuna PPUO Škabrnja).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 2.

Za područje Općine Škabrnja na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15).

Izrada dopune PPUO Škabrnja temelji se na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13). Dopune PPUO Škabrnja izraditi će se u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), a obuhvatit će tekstualni dio (Odredbes za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

II. RAZLOZI ZA IZRADU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 3.

Izrada Dopune PPUO Škabrnja pokreće se iz sljedećih razloga: - usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.)

III. OBUHVAT DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 4.

Obuhvat Dopune PPUO Škabrnja odnosi se na cjelokupno područje unutar administrativnih granica Općine Škabrnja.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 5.

Ocjenjuje se da su na prostoru Općine stečeni preduvjeti za usklađenje PPUO Škabrnja po članku 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DOPUNA PPUO Škabrnja

Članak 6.

Osnovni cilj i programsko polazište za dopunu PPUO Škabrnja je – uskladiti prostorni razvoj sa potrebama i planskim pretpostavkama utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) – omogućiti jednostavniju i kvalitetniju primjenu Plana.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu ovih dopuna koristiti će se važeći dokument prostornog uređenja za područje Općine Škabrnja Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15). za područje unutar obuhvata Plana.

20

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade PPUO Škabrnja iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela (članci 90.,91. i 92. Zakona) nisu potrebne, jer će se raditi usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) temeljem članka 201., pa se za dopune, sukladno odredbi članka 94. stavak 3. istog Zakona, ne provodi javna rasprava.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 9.

Utvrđuje se da za potrebe izrade Dopuna PPUO Škabrnja nije potrebno zatražiti zahtjeve i dostavljati odluku niti jednom javnopravnom tijelu.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 10.

Za izradu dopuna PPUO Škabrnja planiraju se sljedeći rokovi :
- izrada konačnog prijedloga Dopuna PPUO Škabrnja u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 11.

Financiranje izrade Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja osigurati će se iz proračuna Općine.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Škabrnja".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠKABRNJA

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Elvis GospićKLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-17-1
Škabrnja, 17. 03. 2017. god.

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na temelju čl. 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17) i čl. 46. Statuta Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br.02/13), Općinski načelnik Općine Škabrnja na dan 23.03.2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
radi upućivanja predstavničkom tijelu na donošenje

I.

U svrhu donošenja Plana utvrđuje se Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Konačni prijedlog Dopune Plana). Konačni prijedlog Dopuna Plana sadržan je u elaboratu Konačnog prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja, izrađen od strane Arching Studio d.o.o. Split veljača 2018. godine. Konačni prijedlog Dopuna Plana koji se upućuje predstavničkom tijelu na donošenje sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje, Sažetak za javnost i priloge.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Škabrnja.

III.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Konačni prijedlog Dopuna Plana.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-02-18-2
Škabrnja, 23.03.2018. godine



MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE



Zavod za prostorno uređenje
Zadarske županije
Zadar

KLASA: 350-02/18-01/06
URBROJ: 2198-1-89-18-2
Zadar, 10. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA

PREDMET: Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
-mišljenje, daje se

Povodom Vašeg zahtjeva KLASA: 350-02/15-01/01; URBROJ: 2198/05-03-18-3 od 05.
travnja 2018. dajemo

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja izrađen je u skladu s
Prostornim planom Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/01.,
06/04., 02/05., 17/06. i 03/10., 15/14. i 14/15.).

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Stjepan Sverić, prof. geog.

ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

Marko Ivković, dipl.ing.agr.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 2/13), *Općinsko vijeće Općine Škabrnja* na svojoj 6. sjednici održanoj 26.04.2018. godine, donosi:

ODLUKU o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja

Članak 1.

Donose se Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15).

Dopune PPUO Škabrnja izradila je tvrtka ARCHING-STUDIO d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od:

1. **Tekstualni dio sadrži Odredbe za provođenje.**
2. **Grafički dio sadrži kartografske prikaze:**
u mjerilu 1:25 000
 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**
 - 1A. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1B. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - Promet , pošta i telekomunikacije
 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**
 - 2A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Energetski sustav
 - 2B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Vodnogospodarski sustav
 3. **UVJETI ZA KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**
 - 3A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Ekološka mreža,
te u mjerilu 1:5 000
 4. **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
 - 4A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – ŠKABRNJA I PRKOS

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

27

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- „- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – UPU-5
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – UPU-6
- UPU – stambene zone – Ambar – UPU-7
- UPU – stambene zone – Brišine – UPU-8“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Škabrnja“.

KLASA: 350-02/15-01/01
URBROJ: 2198/05-01-18-3
Škabrnja, 26.04.2018. god.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Škabrnja**

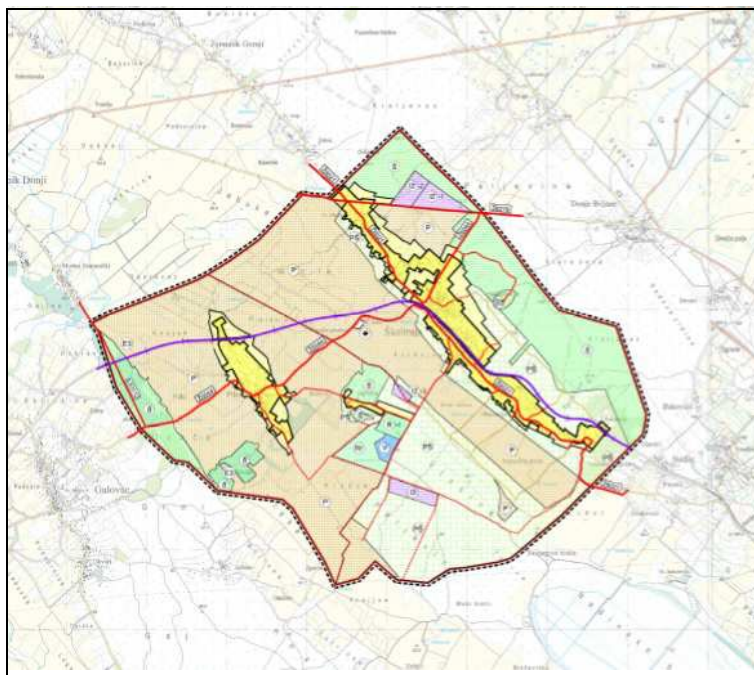
Marko Ivković, dipl.ing.agr.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA**



Naziv plana:

**DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**



Naručitelj:
Izrađivač:
Direktor:

OPĆINA ŠKABRNJA
ARCHING STUDIO d.o.o. Split
Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Split, travanj 2018. god.

NAZIV PLANA: **DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**

NARUČITELJ: **OPĆINA ŠKABRNJA**
Trg dr. Franje Tuđmana 6
23223 Škabrnja

IZRAĐIVAČ: **ARCHING STUDIO d.o.o. – SPLIT**
Šimićeveva 56
21000 Split

DIREKTOR: Srđan Šegvić, dia

RADNI TIM:

ODGOVORNI VODITELJ: SRĐAN ŠEGVIĆ dipl.ing.arh.

SURADNICI: SARA JOVANOVIĆ-MARUŠIĆ, mag.ing.arh.

MIRELA BUBLE, dipl.oec.

JOSIP GILJANOVIĆ, dipl.ing.elek.

IVAN MAKJANIĆ, dipl.ing.građ.

DRAGO DAMJANIĆ, dipl.ing.građ.

ANA CRLJENICA, mag.ing.prosp.arh.

SPLIT, travanj 2018.

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

M 1:25000

M 1:5000

C. OBVEZNI PRILOZI

- OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- SAŽETAK ZA JAVNOST
- DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA:
 - Izvod iz sudskog registra stručnog izrađivača
 - Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
 - Imenovanje glavnog voditelja izrade konačnog prijedloga dopuna PPUO Škabrnja
 - Rješenje za upis u imenik ovlaštenih arhitekata odgovornog voditelja

D. PRILOZI

- ODLUKA O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
- MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE
- ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

A. TEKSTUALNI DIO

Napomena:

Ove odredbe za provođenje započinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju Dopuna Prostornog plana uređenja „Općine Škabrnja“ (u nastavku teksta: Plan).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – **UPU-5**
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – **UPU-6**
- UPU – stambene zone – Ambar – **UPU-7**
- UPU – stambene zone – Brišine – **UPU-8**“

B. GRAFIČKI DIO

C. OBVEZNI PRILOZI

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Članci su dopunjeni na sljedeći način:

- U članku 5. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi „Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.
- U članku 8. iza riječi „GP naselja se sastoji od“ dodaje se
 - „Gp-a naselja Škabrnja
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a
 - Gp-a naselja Prkos i izdvojenog dijela GP-a naselja Prkos
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a“
- U članku 38. iza riječi „u mjerilu 1:5000.“ dodaje se „Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Dopunjeni su članak 5., članak 8. i članak 38 PPUOŠ.

DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA
ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060246309

OIB:

63051518045

TVRTKA:

3 ARCHING-STUDIO d.o.o. za projektiranje i građenje

3 ARCHING-STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Šimićeveva 56

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Građenje
- 1 * - Poslovi projektiranja
- 1 * - Stručni nadzor gradnje
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz putnika i tereta brodom/brodicom
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građenje visokogradnje
- 2 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 2 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- 2 * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- 2 * - turističke usluge koje uključuju športsko-

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 2 * rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 2 * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- 2 * - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- 2 * - međunarodni linijski pomorski promet
- 2 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član uprave
- 5 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 18.prosinca 2015.godine

- 5 Ondina Šegvić, OIB: 42203299568
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - prokurist
- 5 - od 18.prosinca 2015.godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju Društva od 10. srpnja 2008. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10. ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 10. srpnja 2008. godine, u zaglavlju, u članku 5. odredbe o predmetu poslovanja društva, koje su nadopunjene i u članku 7., odredbe o ulozima.
Priložen je potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, s potvrdom javnog bilježnika od 10. ožujka 2011. godine.
- 3 Odlukom članova društva od 29. travnja 2014. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10. ožujka 2011. godine, poglavito u odredbama koje se odnose na naziv, članove društva, tvrtku, sjedište društva, poslovne udjele i upravu.
- 5 Odlukom člana Društva od 18.prosinca 2015.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.travnja 2014.godine, u odredbama o

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

članu društva i poslovnim udjelima.
Društveni ugovor od 18.prosinca 2015.godine, dostavljen je u
Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/1843-2	28.07.2008	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-11/956-4	13.04.2011	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-14/3071-2	04.07.2014	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-15/7654-1	22.10.2015	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-15/9746-4	05.02.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	18.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis

U Splitu, 18. prosinca 2017.



Ovlaštena osoba

[Handwritten signature]

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

9345 / 17

Ovaj izvadak istovjetan je podacima u glavnoj knjizi
sudskog registra.
Sudska pristojba plaćena u iznosu 50,00 kn po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN, br. 98, 52/09 i 137/02).
U Splitu, 18.12.2017.

[Handwritten signature]

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 3 od 3

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/64
Urbroj: 531-05-17-5
Zagreb, 07. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, zastupane po direktoru Srđanu Šegviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/64

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista :
- Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 417
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
- Ivan Makjanić, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. 977,
 - Ana Crljenica, mag.ing.prosp.arch., ovl. krajobrazna arhitektica, br.ovl. A-U 3973 i
 - Mirela Buble, dipl.oec.,
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
- b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji, odnosno izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana za stručnjaka zaposlenog u pravnoj osobi i
- c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARCHING STUDIO d.o.o., 21 000 Split, Šimićeva 56
n/p Srđan Šegvić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) donosi se

RJEŠENJE
o imenovanju odgovornog voditelja

Za odgovornog voditelja izrade DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

imenuje se:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Imenovani je ovlašten arhitekt urbanist upisan u Hrvatsku komoru arhitekata

- redni broj 417
- rješenje: Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbrój: 505-04-16-2
datum: Zagreb, 25. travnja 2016.

Direktor ARCHING STUDIO d.o.o.:

Srđan Šegvić, d.i.a.

SPLIT, travanj 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SRĐANA ŠEGVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 60013678651, iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12, pod rednim brojem **417**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SRĐANU ŠEGVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SRĐAN ŠEGVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/1387, od 16.11.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 16.10.1978. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. SRĐAN ŠEGVIĆ, SPLIT, BANA BERISLAVIĆA 12
2. U Zbirku isprava Komore

D. PRILOZI

ODLUKA O IZRADI DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

Na temelju članka 201. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja («Službeni glasnik Općine Škabrnja», broj 02/13), Općinsko vijeće Općine Škabrnja na svojoj 28. sjednici održanoj 17.03.2017. godine, donosi

ODLUKU**o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopune prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u nastavku: Dopuna PPUO Škabrnja).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 2.

Za područje Općine Škabrnja na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15).

Izrada dopune PPUO Škabrnja temelji se na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13). Dopune PPUO Škabrnja izraditi će se u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), a obuhvatit će tekstualni dio (Odredbes za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

II. RAZLOZI ZA IZRADU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 3.

Izrada Dopune PPUO Škabrnja pokreće se iz sljedećih razloga: - usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.)

III. OBUHVAT DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 4.

Obuhvat Dopune PPUO Škabrnja odnosi se na cjelokupno područje unutar administrativnih granica Općine Škabrnja.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 5.

Ocjenjuje se da su na prostoru Općine stečeni preduvjeti za usklađenje PPUO Škabrnja po članku 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DOPUNA PPUO Škabrnja

Članak 6.

Osnovni cilj i programsko polazište za dopunu PPUO Škabrnja je – uskladiti prostorni razvoj sa potrebama i planskim pretpostavkama utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) – omogućiti jednostavniju i kvalitetniju primjenu Plana.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu ovih dopuna koristiti će se važeći dokument prostornog uređenja za područje Općine Škabrnja Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15). za područje unutar obuhvata Plana.

20

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade PPUO Škabrnja iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela (članci 90.,91. i 92. Zakona) nisu potrebne, jer će se raditi usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) temeljem članka 201., pa se za dopune, sukladno odredbi članka 94. stavak 3. istog Zakona, ne provodi javna rasprava.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 9.

Utvrđuje se da za potrebe izrade Dopuna PPUO Škabrnja nije potrebno zatražiti zahtjeve i dostavljati odluku niti jednom javnopravnom tijelu.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 10.

Za izradu dopuna PPUO Škabrnja planiraju se sljedeći rokovi :

- izrada konačnog prijedloga Dopuna PPUO Škabrnja u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 11.

Financiranje izrade Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja osigurati će se iz proračuna Općine.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Škabrnja".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠKABRNJA

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Elvis GospićKLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-17-1
Škabrnja, 17. 03. 2017. god.

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na temelju čl. 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17) i čl. 46. Statuta Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br.02/13), Općinski načelnik Općine Škabrnja na dan 23.03.2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
radi upućivanja predstavničkom tijelu na donošenje

I.

U svrhu donošenja Plana utvrđuje se Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Konačni prijedlog Dopune Plana). Konačni prijedlog Dopuna Plana sadržan je u elaboratu Konačnog prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja, izrađen od strane Arching Studio d.o.o. Split veljača 2018. godine. Konačni prijedlog Dopuna Plana koji se upućuje predstavničkom tijelu na donošenje sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje, Sažetak za javnost i priloge.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Škabrnja.

III.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Konačni prijedlog Dopuna Plana.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-02-18-2
Škabrnja, 23.03.2018. godine



MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE



Zavod za prostorno uređenje
Zadarske županije
Zadar

KLASA: 350-02/18-01/06
URBROJ: 2198-1-89-18-2
Zadar, 10. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA

PREDMET: Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
-mišljenje, daje se

Povodom Vašeg zahtjeva *KLASA: 350-02/15-01/01; URBROJ: 2198/05-03-18-3 od 05. travnja 2018.* dajemo

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja izrađen je u skladu s Prostornim planom Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/01., 06/04., 02/05., 17/06. i 03/10., 15/14. i 14/15.).

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Stjepan Sverić, prof. geog.

ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

Marko Ivković, dipl.ing.agr.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 2/13), *Općinsko vijeće Općine Škabrnja* na svojoj 6. sjednici održanoj 26.04.2018. godine, donosi:

ODLUKU o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja

Članak 1.

Donose se Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15).

Dopune PPUO Škabrnja izradila je tvrtka ARCHING-STUDIO d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od:

1. **Tekstualni dio sadrži Odredbe za provođenje.**
2. **Grafički dio sadrži kartografske prikaze:**
u mjerilu 1:25 000
 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**
 - 1A. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1B. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - Promet , pošta i telekomunikacije
 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**
 - 2A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Energetski sustav
 - 2B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Vodnogospodarski sustav
 3. **UVJETI ZA KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**
 - 3A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Ekološka mreža,
te u mjerilu 1:5 000
 4. **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
 - 4A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – ŠKABRNJA I PRKOS

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

27

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- „- UPU – stambene zone – ispod Ražavljave glavice – UPU-5
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – UPU-6
- UPU – stambene zone – Ambar – UPU-7
- UPU – stambene zone – Brišine – UPU-8“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Škabrnja“.

KLASA: 350-02/15-01/01
URBROJ: 2198/05-01-18-3
Škabrnja, 26.04.2018. god.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Škabrnja**

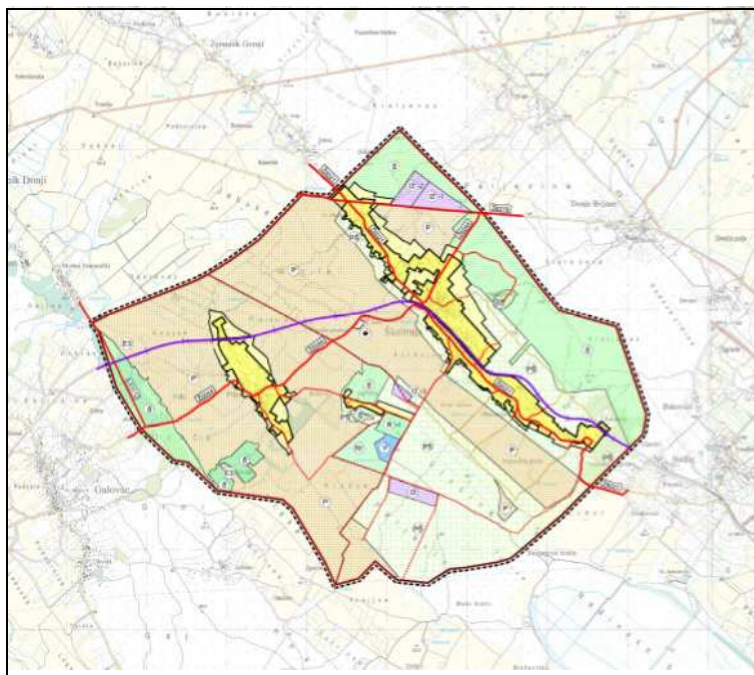
Marko Ivković, dipl.ing.agr.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA**



Naziv plana:

**DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**



Naručitelj:
Izrađivač:
Direktor:

**OPĆINA ŠKABRNJA
ARCHING STUDIO d.o.o. Split
Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.**

Split, travanj 2018. god.

NAZIV PLANA: **DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**

NARUČITELJ: **OPĆINA ŠKABRNJA**
Trg dr. Franje Tuđmana 6
23223 Škabrnja

IZRAĐIVAČ: **ARCHING STUDIO d.o.o. – SPLIT**
Šimićeveva 56
21000 Split

DIREKTOR: Srđan Šegvić, dia

RADNI TIM:

ODGOVORNI VODITELJ: SRĐAN ŠEGVIĆ dipl.ing.arh.

SURADNICI: SARA JOVANOVIĆ-MARUŠIĆ, mag.ing.arh.

MIRELA BUBLE, dipl.oec.

JOSIP GILJANOVIĆ, dipl.ing.elek.

IVAN MAKJANIĆ, dipl.ing.građ.

DRAGO DAMJANIĆ, dipl.ing.građ.

ANA CRLJENICA, mag.ing.prosp.arh.

SPLIT, travanj 2018.

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

M 1:25000

M 1:5000

C. OBVEZNI PRILOZI

- OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- SAŽETAK ZA JAVNOST
- DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA:
 - Izvod iz sudskog registra stručnog izrađivača
 - Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
 - Imenovanje glavnog voditelja izrade konačnog prijedloga dopuna PPUO Škabrnja
 - Rješenje za upis u imenik ovlaštenih arhitekata odgovornog voditelja

D. PRILOZI

- ODLUKA O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
- MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE
- ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

A. TEKSTUALNI DIO

Napomena:

Ove odredbe za provođenje započinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju Dopuna Prostornog plana uređenja „Općine Škabrnja“ (u nastavku teksta: Plan).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – **UPU-5**
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – **UPU-6**
- UPU – stambene zone – Ambar – **UPU-7**
- UPU – stambene zone – Brišine – **UPU-8**“

B. GRAFIČKI DIO

C. OBVEZNI PRILOZI

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Članci su dopunjeni na sljedeći način:

- U članku 5. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi „Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.
- U članku 8. iza riječi „GP naselja se sastoji od“ dodaje se
 - „Gp-a naselja Škabrnja
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a
 - Gp-a naselja Prkos i izdvojenog dijela GP-a naselja Prkos
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a“
- U članku 38. iza riječi „u mjerilu 1:5000.“ dodaje se „Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Dopunjeni su članak 5., članak 8. i članak 38 PPUOŠ.

DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA
ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060246309

OIB:

63051518045

TVRTKA:

3 ARCHING-STUDIO d.o.o. za projektiranje i građenje

3 ARCHING-STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Šimićeveva 56

PRAVNI OBLIK:

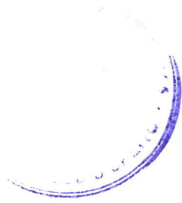
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Građenje
- 1 * - Poslovi projektiranja
- 1 * - Stručni nadzor gradnje
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz putnika i tereta brodom/brodicom
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građenje visokogradnje
- 2 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 2 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- 2 * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- 2 * - turističke usluge koje uključuju športsko-

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 2 * rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 2 * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- 2 * - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- 2 * - međunarodni linijski pomorski promet
- 2 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član uprave
- 5 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 18.prosinca 2015.godine

- 5 Ondina Šegvić, OIB: 42203299568
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - prokurist
- 5 - od 18.prosinca 2015.godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju Društva od 10. srpnja 2008. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10. ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 10. srpnja 2008. godine, u zaglavlju, u članku 5. odredbe o predmetu poslovanja društva, koje su nadopunjene i u članku 7., odredbe o ulozima.
Priložen je potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, s potvrdom javnog bilježnika od 10. ožujka 2011. godine.
- 3 Odlukom članova društva od 29. travnja 2014. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10. ožujka 2011. godine, poglavito u odredbama koje se odnose na naziv, članove društva, tvrtku, sjedište društva, poslovne udjele i upravu.
- 5 Odlukom člana Društva od 18.prosinca 2015.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.travnja 2014.godine, u odredbama o

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

članu društva i poslovnim udjelima.
Društveni ugovor od 18.prosinca 2015.godine, dostavljen je u
Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/1843-2	28.07.2008	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-11/956-4	13.04.2011	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-14/3071-2	04.07.2014	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-15/7654-1	22.10.2015	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-15/9746-4	05.02.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	18.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis

U Splitu, 18. prosinca 2017.



Ovlaštena osoba

[Handwritten signature]

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

9345 / 17

Ovaj izvadak istovjetan je podacima u glavnoj knjizi
sudskog registra.
Sudska pristojba plaćena u iznosu *500,00* kn po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN, br. 89, 52/09 i 137/09).
U Splitu, *18. prosinca 2017.*

[Handwritten signature]

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 3 od 3

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/64
Urbroj: 531-05-17-5
Zagreb, 07. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, zastupane po direktoru Srđanu Šegviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/64

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista :
- Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 417
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
- Ivan Makjanić, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. 977,
- Ana Crljenica, mag.ing.prosp.arch., ovl. krajobrazna arhitektica, br.ovl. A-U 3973 i
- Mirela Buble, dipl.oec.,
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
- b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji, odnosno izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana za stručnjaka zaposlenog u pravnoj osobi i
- c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARCHING STUDIO d.o.o., 21 000 Split, Šimićeva 56
n/p Srđan Šegvić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) donosi se

RJEŠENJE
o imenovanju odgovornog voditelja

Za odgovornog voditelja izrade DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

imenuje se:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Imenovani je ovlašten arhitekt urbanist upisan u Hrvatsku komoru arhitekata

- redni broj 417
- rješenje: Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbrj: 505-04-16-2
datum: Zagreb, 25. travnja 2016.

Direktor ARCHING STUDIO d.o.o.:

Srđan Šegvić, d.i.a.

SPLIT, travanj 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SRĐANA ŠEGVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 60013678651, iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12, pod rednim brojem **417**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SRĐANU ŠEGVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SRĐAN ŠEGVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/1387, od 16.11.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 16.10.1978. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. SRĐAN ŠEGVIĆ, SPLIT, BANA BERISLAVIĆA 12
2. U Zbirku isprava Komore

D. PRILOZI

ODLUKA O IZRADI DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

Na temelju članka 201. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja («Službeni glasnik Općine Škabrnja», broj 02/13), Općinsko vijeće Općine Škabrnja na svojoj 28. sjednici održanoj 17.03.2017. godine, donosi

**ODLUKU
o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopune prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u nastavku: Dopuna PPUO Škabrnja).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 2.

Za područje Općine Škabrnja na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15).

Izrada dopune PPUO Škabrnja temelji se na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13). Dopune PPUO Škabrnja izraditi će se u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), a obuhvatit će tekstualni dio (Odredbes za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

II. RAZLOZI ZA IZRADU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 3.

Izrada Dopune PPUO Škabrnja pokreće se iz sljedećih razloga: - usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.)

III. OBUHVAT DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 4.

Obuhvat Dopune PPUO Škabrnja odnosi se na cjelokupno područje unutar administrativnih granica Općine Škabrnja.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 5.

Ocjenjuje se da su na prostoru Općine stečeni preduvjeti za usklađenje PPUO Škabrnja po članku 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DOPUNA PPUO Škabrnja

Članak 6.

Osnovni cilj i programsko polazište za dopunu PPUO Škabrnja je – uskladiti prostorni razvoj sa potrebama i planskim pretpostavkama utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) – omogućiti jednostavniju i kvalitetniju primjenu Plana.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu ovih dopuna koristiti će se važeći dokument prostornog uređenja za područje Općine Škabrnja Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15). za područje unutar obuhvata Plana.

20

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade PPUO Škabrnja iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela (članci 90.,91. i 92. Zakona) nisu potrebne, jer će se raditi usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) temeljem članka 201., pa se za dopune, sukladno odredbi članka 94. stavak 3. istog Zakona, ne provodi javna rasprava.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 9.

Utvrđuje se da za potrebe izrade Dopuna PPUO Škabrnja nije potrebno zatražiti zahtjeve i dostavljati odluku niti jednom javnopravnom tijelu.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 10.

Za izradu dopuna PPUO Škabrnja planiraju se sljedeći rokovi :
- izrada konačnog prijedloga Dopuna PPUO Škabrnja u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 11.

Financiranje izrade Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja osigurati će se iz proračuna Općine.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Škabrnja".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠKABRNJA

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Elvis GospićKLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-17-1
Škabrnja, 17. 03. 2017. god.

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na temelju čl. 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17) i čl. 46. Statuta Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br.02/13), Općinski načelnik Općine Škabrnja na dan 23.03.2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
radi upućivanja predstavničkom tijelu na donošenje

I.

U svrhu donošenja Plana utvrđuje se Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Konačni prijedlog Dopune Plana). Konačni prijedlog Dopuna Plana sadržan je u elaboratu Konačnog prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja, izrađen od strane Arching Studio d.o.o. Split veljača 2018. godine. Konačni prijedlog Dopuna Plana koji se upućuje predstavničkom tijelu na donošenje sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje, Sažetak za javnost i priloge.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Škabrnja.

III.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Konačni prijedlog Dopuna Plana.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-02-18-2
Škabrnja, 23.03.2018. godine



MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE



Zavod za prostorno uređenje
Zadarske županije
Zadar

KLASA: 350-02/18-01/06
URBROJ: 2198-1-89-18-2
Zadar, 10. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA

PREDMET: Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
-mišljenje, daje se

Povodom Vašeg zahtjeva *KLASA: 350-02/15-01/01; URBROJ: 2198/05-03-18-3 od 05. travnja 2018.* dajemo

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja izrađen je u skladu s Prostornim planom Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/01., 06/04., 02/05., 17/06. i 03/10., 15/14. i 14/15.).

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Stjepan Čverić, prof. geog.

ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

Marko Ivković, dipl.ing.agr.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 2/13), *Općinsko vijeće Općine Škabrnja* na svojoj 6. sjednici održanoj 26.04.2018. godine, donosi:

ODLUKU o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja

Članak 1.

Donose se Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15).

Dopune PPUO Škabrnja izradila je tvrtka ARCHING-STUDIO d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od:

1. **Tekstualni dio sadrži Odredbe za provođenje.**
2. **Grafički dio sadrži kartografske prikaze:**
u mjerilu 1:25 000
 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**
 - 1A. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1B. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - Promet , pošta i telekomunikacije
 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**
 - 2A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Energetski sustav
 - 2B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Vodnogospodarski sustav
 3. **UVJETI ZA KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**
 - 3A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Ekološka mreža,
te u mjerilu 1:5 000
 4. **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
 - 4A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – ŠKABRNJA I PRKOS

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

27

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- „- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – UPU-5
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – UPU-6
- UPU – stambene zone – Ambar – UPU-7
- UPU – stambene zone – Brišine – UPU-8“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Škabrnja“.

KLASA: 350-02/15-01/01
URBROJ: 2198/05-01-18-3
Škabrnja, 26.04.2018. god.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Škabrnja**

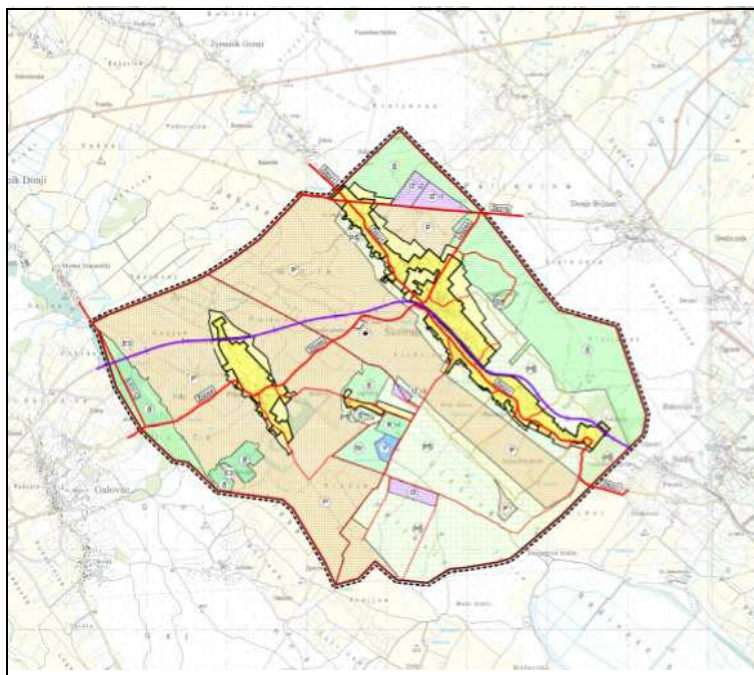
Marko Ivković, dipl.ing.agr.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA**



Naziv plana:

**DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**



Naručitelj:
Izrađivač:
Direktor:

**OPĆINA ŠKABRNJA
ARCHING STUDIO d.o.o. Split
Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.**

Split, travanj 2018. god.

NAZIV PLANA: **DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA**

NARUČITELJ: **OPĆINA ŠKABRNJA**
Trg dr. Franje Tuđmana 6
23223 Škabrnja

IZRAĐIVAČ: **ARCHING STUDIO d.o.o. – SPLIT**
Šimićeveva 56
21000 Split

DIREKTOR: Srđan Šegvić, dia

RADNI TIM:

ODGOVORNI VODITELJ: SRĐAN ŠEGVIĆ dipl.ing.arh.

SURADNICI: SARA JOVANOVIĆ-MARUŠIĆ, mag.ing.arh.

MIRELA BUBLE, dipl.oec.

JOSIP GILJANOVIĆ, dipl.ing.elek.

IVAN MAKJANIĆ, dipl.ing.građ.

DRAGO DAMJANIĆ, dipl.ing.građ.

ANA CRLJENICA, mag.ing.prosp.arh.

SPLIT, travanj 2018.

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

M 1:25000

M 1:5000

C. OBVEZNI PRILOZI

- OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- SAŽETAK ZA JAVNOST
- DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA:
 - Izvod iz sudskog registra stručnog izrađivača
 - Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
 - Imenovanje glavnog voditelja izrade konačnog prijedloga dopuna PPUO Škabrnja
 - Rješenje za upis u imenik ovlaštenih arhitekata odgovornog voditelja

D. PRILOZI

- ODLUKA O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA
- ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
- MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE
- ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

A. TEKSTUALNI DIO

Napomena:

Ove odredbe za provođenje započinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju Dopuna Prostornog plana uređenja „Općine Škabrnja“ (u nastavku teksta: Plan).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – **UPU-5**
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – **UPU-6**
- UPU – stambene zone – Ambar – **UPU-7**
- UPU – stambene zone – Brišine – **UPU-8**“

B. GRAFIČKI DIO

C. OBVEZNI PRILOZI

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Članci su dopunjeni na sljedeći način:

- U članku 5. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi „Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.
- U članku 8. iza riječi „GP naselja se sastoji od“ dodaje se
 - „Gp-a naselja Škabrnja
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a
 - Gp-a naselja Prkos i izdvojenog dijela GP-a naselja Prkos
 - izgrađeni dio GP-a
 - uređeni neizgrađeni dio GP-a
 - neuređeni neizgrađeni dio GP-a“
- U članku 38. iza riječi „u mjerilu 1:5000.“ dodaje se „Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Općina Škabrnja pokrenula je postupak izrade dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu PPUOŠ), temeljem Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 3/17).

Posljednje Izmjene i dopune PPUOŠ ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15) donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 18. sjednici održanoj dana 14. rujna 2015. godine („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br.5/15).

Postupak izrade dopuna PPUOŠ temelji se na članku 201. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13). Dopuna PPUOŠ je izrađena u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04), a obuhvaća tekstualni dio (Odredbe za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

Prema članku 94. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ne provodi se postupak javne rasprave.

Za izradu ovih dopuna PPUOŠ korišten je važeći dokument prostornog uređenja Općine Škabrnja PPUOŠ („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ 2/10 i 5/15) za područje obuhvata plana. Također su korištene postojeće geodetske podloge, a nije bilo potrebno pribavljati ni stručne podloge.

Odredbe za provođenje i kartografski prikazi usklađeni su s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i zahtjevima Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije“ 2/01, 6/04, 2/05, 17/06).

Prilikom izrade dopuna PPUOŠ analizirani su neizgrađeni dijelovi građevinskih područja na temelju postojećih katastarskih podloga, podataka i podloga na stranicama Državne geodetske uprave (Geoportal) i podataka Ministarstva pravosuđa (pregled zemljišnih knjiga – e Pravosuđe). Kao kriterij za određivanje uređenosti pojedinih područja korišteno je, kao minimalno, postojanje prometne površine u naravi (u skladu s člankom 3. stavkom 1. točkom 28. Zakona o prostornom uređenju) s koje je moguć pristup građevnim česticama.

Nakon provedene analize utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUOŠ, većina neizgrađenih dijelova građevinskih područja su neuređeni pa, prema tome je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja za ta područja.

U skladu s navedenim kriterijem i izvršenom analizom došlo je do izmjene slijedećih kartografskih prikaza:

1A.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA.

Odredbe za provedbu izmjenjene su u dijelu uvođenja termina „neizgrađeni uređeni dio“ i „neizgrađeni neuređeni dio“ .

Dopunjeni su članak 5., članak 8. i članak 38 PPUOŠ.

DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRAĐIVAČA
ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060246309

OIB:

63051518045

TVRTKA:

3 ARCHING-STUDIO d.o.o. za projektiranje i građenje

3 ARCHING-STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Šimićeveva 56

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Građenje
- 1 * - Poslovi projektiranja
- 1 * - Stručni nadzor gradnje
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz putnika i tereta brodom/brodicom
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građenje visokogradnje
- 2 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 2 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- 2 * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- 2 * - turističke usluge koje uključuju športsko-

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 2 * rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 2 * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- 2 * - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- 2 * - međunarodni linijski pomorski promet
- 2 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Srđan Šegvić, OIB: 60013678651
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - član uprave
- 5 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno od 18.prosinca 2015.godine

- 5 Ondina Šegvić, OIB: 42203299568
Split, Bana Berislavića 12
- 5 - prokurist
- 5 - od 18.prosinca 2015.godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju Društva od 10. srpnja 2008. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10. ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 10. srpnja 2008. godine, u zaglavlju, u članku 5. odredbe o predmetu poslovanja društva, koje su nadopunjene i u članku 7., odredbe o ulozima.
Priložen je potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, s potvrdom javnog bilježnika od 10. ožujka 2011. godine.
- 3 Odlukom članova društva od 29. travnja 2014. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10. ožujka 2011. godine, poglavito u odredbama koje se odnose na naziv, članove društva, tvrtku, sjedište društva, poslovne udjele i upravu.
- 5 Odlukom člana Društva od 18.prosinca 2015.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.travnja 2014.godine, u odredbama o

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

članu društva i poslovnim udjelima.
Društveni ugovor od 18.prosinca 2015.godine, dostavljen je u
Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 29.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/1843-2	28.07.2008	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-11/956-4	13.04.2011	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-14/3071-2	04.07.2014	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-15/7654-1	22.10.2015	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-15/9746-4	05.02.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	18.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis

U Splitu, 18. prosinca 2017.



Ovlaštena osoba

[Handwritten signature]

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

9345 / 17

Ovaj izvadak istovjetan je podacima u glavnoj knjizi
sudskog registra.
Sudska pristojba plaćena u iznosu *500,00* kn po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN, br. 89, 52/09 i 137/09).
U Splitu, *18. prosinca 2017.*

[Handwritten signature]

D004, 2017-12-18 09:59:33

Stranica: 3 od 3

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/64
Urbroj: 531-05-17-5
Zagreb, 07. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, zastupane po direktoru Srđanu Šegviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, Šimićeve 56, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/64

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista :
- Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 417
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
- Ivan Makjanić, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. 977,
 - Ana Crljenica, mag.ing.prosp.arch., ovl. krajobrazna arhitektica, br.ovl. A-U 3973 i
 - Mirela Buble, dipl.oec.,
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
- b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji, odnosno izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana za stručnjaka zaposlenog u pravnoj osobi i
- c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARCHING STUDIO d.o.o., 21 000 Split, Šimićeva 56
n/p Srđan Šegvić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) donosi se

RJEŠENJE
o imenovanju odgovornog voditelja

Za odgovornog voditelja izrade DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

imenuje se:

Srđan Šegvić, dipl.inž.arh.

Imenovani je ovlašten arhitekt urbanist upisan u Hrvatsku komoru arhitekata

- redni broj 417
- rješenje: Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbrroj: 505-04-16-2
datum: Zagreb, 25. travnja 2016.

Direktor ARCHING STUDIO d.o.o.:

Srđan Šegvić, d.i.a.

SPLIT, travanj 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/401
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SRĐANA ŠEGVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 60013678651, iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12, pod rednim brojem **417**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SRĐAN ŠEGVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SRĐANU ŠEGVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, BANA BERISLAVIĆA 12 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SRĐAN ŠEGVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/1387, od 16.11.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 16.10.1978. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. SRĐAN ŠEGVIĆ, SPLIT, BANA BERISLAVIĆA 12
2. U Zbirku isprava Komore

D. PRILOZI

ODLUKA O IZRADI DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠKABRNJA

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

Na temelju članka 201. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja («Službeni glasnik Općine Škabrnja», broj 02/13), Općinsko vijeće Općine Škabrnja na svojoj 28. sjednici održanoj 17.03.2017. godine, donosi

**ODLUKU
o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopune prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u nastavku: Dopuna PPUO Škabrnja).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 2.

Za područje Općine Škabrnja na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15).

Izrada dopune PPUO Škabrnja temelji se na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13). Dopune PPUO Škabrnja izraditi će se u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), a obuhvatit će tekstualni dio (Odredbes za provedbu) i grafički dio (Kartografski prikazi).

II. RAZLOZI ZA IZRADU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 3.

Izrada Dopune PPUO Škabrnja pokreće se iz sljedećih razloga: - usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.)

III. OBUHVAT DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 4.

Obuhvat Dopune PPUO Škabrnja odnosi se na cjelokupno područje unutar administrativnih granica Općine Škabrnja.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU DOPUNE PPUO ŠKABRNJA

Članak 5.

Ocjenjuje se da su na prostoru Općine stečeni preduvjeti za usklađenje PPUO Škabrnja po članku 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DOPUNA PPUO Škabrnja

Članak 6.

Osnovni cilj i programsko polazište za dopunu PPUO Škabrnja je – uskladiti prostorni razvoj sa potrebama i planskim pretpostavkama utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) – omogućiti jednostavniju i kvalitetniju primjenu Plana.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu ovih dopuna koristiti će se važeći dokument prostornog uređenja za područje Općine Škabrnja Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 2/10 i 5/15). za područje unutar obuhvata Plana.

20

27. ožujak 2017.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 3

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade PPUO Škabrnja iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela (članci 90.,91. i 92. Zakona) nisu potrebne, jer će se raditi usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) temeljem članka 201., pa se za dopune, sukladno odredbi članka 94. stavak 3. istog Zakona, ne provodi javna rasprava.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 9.

Utvrđuje se da za potrebe izrade Dopuna PPUO Škabrnja nije potrebno zatražiti zahtjeve i dostavljati odluku niti jednom javnopravnom tijelu.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 10.

Za izradu dopuna PPUO Škabrnja planiraju se sljedeći rokovi :
- izrada konačnog prijedloga Dopuna PPUO Škabrnja u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE DOPUNA PPUO ŠKABRNJA

Članak 11.

Financiranje izrade Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja osigurati će se iz proračuna Općine.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Škabrnja".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠKABRNJA

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Elvis GospićKLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-17-1
Škabrnja, 17. 03. 2017. god.

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na temelju čl. 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17) i čl. 46. Statuta Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br.02/13), Općinski načelnik Općine Škabrnja na dan 23.03.2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
radi upućivanja predstavničkom tijelu na donošenje

I.

U svrhu donošenja Plana utvrđuje se Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Konačni prijedlog Dopune Plana). Konačni prijedlog Dopuna Plana sadržan je u elaboratu Konačnog prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja, izrađen od strane Arching Studio d.o.o. Split veljača 2018. godine. Konačni prijedlog Dopuna Plana koji se upućuje predstavničkom tijelu na donošenje sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje, Sažetak za javnost i priloge.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Škabrnja.

III.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Konačni prijedlog Dopuna Plana.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/15-01/01
UR. BROJ: 2198/05-02-18-2
Škabrnja, 23.03.2018. godine



MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE



Zavod za prostorno uređenje
Zadarske županije
Zadar

KLASA: 350-02/18-01/06
URBROJ: 2198-1-89-18-2
Zadar, 10. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA

PREDMET: Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
-mišljenje, daje se

Povodom Vašeg zahtjeva *KLASA: 350-02/15-01/01; URBROJ: 2198/05-03-18-3 od 05. travnja 2018.* dajemo

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja izrađen je u skladu s Prostornim planom Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/01., 06/04., 02/05., 17/06. i 03/10., 15/14. i 14/15.).

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Stjepan Sverić, prof. geog.

ODLUKA O DONOŠENJU DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠKABRNJA

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

Marko Ivković, dipl.ing.agr.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja („Službeni glasnik Općine Škabrnja“ br. 2/13), *Općinsko vijeće Općine Škabrnja* na svojoj 6. sjednici održanoj 26.04.2018. godine, donosi:

ODLUKU o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja

Članak 1.

Donose se Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 1/12, 5/15, 7/15).

Dopune PPUO Škabrnja izradila je tvrtka ARCHING-STUDIO d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

Dopune Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od:

1. **Tekstualni dio sadrži Odredbe za provođenje.**
2. **Grafički dio sadrži kartografske prikaze:**
u mjerilu 1:25 000
 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**
 - 1A. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1B. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - Promet , pošta i telekomunikacije
 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**
 - 2A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Energetski sustav
 - 2B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE- Vodnogospodarski sustav
 3. **UVJETI ZA KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**
 - 3A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Ekološka mreža,
te u mjerilu 1:5 000
 4. **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
 - 4A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – ŠKABRNJA I PRKOS

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Članak 1. postaje članak 3.

Članak 4.

Članak 2. postaje članak 3.a.

Članak 5.

Članak 3. postaje članak 3.b.

Članak 6.

27

30. travnja 2018.

SLUŽBENI GLASNIK

broj 1

U članku 5., iza točke 8. dodaje se nova točka, koja glasi:

„9. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na neuređenim dijelovima građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine“.

Članak 7.

U članku 8., alineji 1., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

U alineji 2., podalineji 2., iza riječi: „neuređeno“ dodaje se riječ: „- uređeni“.

Iza podalineje 2., dodaje se nova podalineja, koja glasi:

„- neizgrađeni – neuređeni dio GP-a“

Članak 8.

U članku 38., iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja određen je neuređeni dio.“

Članak 9.

U članku 288., iza alineje 2., dodaju se nove alineje, koje glase:

- „- UPU – stambene zone – ispod Ražavljeve glavice – UPU-5
- UPU – stambene zone – Škabrnja centar – UPU-6
- UPU – stambene zone – Ambar – UPU-7
- UPU – stambene zone – Brišine – UPU-8“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Škabrnja“.

KLASA: 350-02/15-01/01

URBROJ: 2198/05-01-18-3

Škabrnja, 26.04.2018. god.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Škabrnja**

Marko Ivković, dipl.ing.agr.